

HOTARARE

privind modificarea art.1 din HCL nr.154/28.05.2020 privind reactualizarea componentei comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **27.05.2021**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.106245/18.05.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.106396/19.05.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HCL nr.108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ;
- prevederile HCL nr.109/27.04.2016 privind modificarea art.6, alin.1 din HCL nr.108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ;
- prevederile HCL nr.154/28.05.2020 privind reactualizarea componentei comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat;
- cererile locuitorilor din Municipiul Rm.Sarat referitoare la repartizarea de locuinte din fondul locativ privat;
- faptul că Municipiul Rm.Sarat detine unități locative din fondul privat pretabile închirierii;

-faptul ca in componenta comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat au intervenit modificari urmare a decesului domnului Spita Iulian;

- prevederile HCL nr.107/22.04.2021 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile mai 2021-iulie 2021;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c), alin.(7), lit.q) respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.1, lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aproba modificarea art.1 din HCL nr.154/28.05.2020 privind reactualizarea componentei comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, dupa cum urmeaza:

Art.1 din HCL nr.154/28.05.2020 privind reactualizarea componentei comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat se modifica si va avea urmatorul cuprins:

„Art.1. Se aproba reactualizarea componentei comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, dupa cum urmeaza:

-Domnul Teodorescu Dragos Daniel-Sef Serviciu in cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat -presedinte comisie;

-Domnul Mihai Adrian Ion - consilier superior in cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat-membru comisie;

-Domnul Costin Mihail - consilier superior in cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat-membru comisie;

-Domnul Scirlet Dorian - consilier juridic superior in cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat-membru comisie;

-Domnul Fratila Genovel Florentin- consilier principal in cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat-membru comisie;

-Doamna Mihalcea Maria - referent superior in cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat-membru comisie, cu rol de secretar.”

Art.II. Celelalte prevederi ale HCL nr.154/28.05.2020 privind reactualizarea componentei comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, raman perfect valabile si nemodificate.

Art.III. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale în domeniu, si de catre persoanele nominalizate la art.1.

Art.IV. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 27.05.2021, cu respectarea prevederilor art.139, alin.1 (majoritate simpla) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 19 voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Puscasu Cornelia**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidou Manuela**

**Nr. 128
Rm.Sărat 27.05.2021**



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 106245/18.05.2021

PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 154/28.05.2020 privind reactualizarea componenței comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat

Conform prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (7) lit. q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, deliberativul local exercită competențe în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat și asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa.

Prin H.C.L. nr. 108/30.06.2015 au fost stabilite criteriile de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, au fost aprobate fișei de calcul, cererea de înscriere precum și modelul contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ, hotărâre ce a fost modificată prin H.C.L. nr. 109/27.04.2016, iar prin H.C.L. nr. 154/28.05.2020 s-a aprobat reactualizarea componenței comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat.

Având în vedere faptul că în componenta Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat au intervenit modificări urmând decesul domnului Spita Iulian ;

Tinând seama de dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintea Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 154/28.05.2020 privind reactualizarea componenței comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, în sensul înlocuirii domnului Spiță Iulian, cu domnul Frățila Genovel-Florentin – consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Râmnicu Sărat.

Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Cirjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-OC
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 106396/19.05.2021

APROBAT,
PRIMAR,
CÎRJAN SORIN-VALENTIN



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 154/28.05.2020 privind reactualizarea componenței comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996;
- prevederile H.C.L. nr. 108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ, modificata prin H.C.L. nr. 109/27.04.2016;
- prevederile H.C.L. nr. 154/2020 privind reactualizarea componenței comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat;

Raportat la:

- cererile locuitorilor din Municipiul Râmnicu Sărat referitoare la repartizarea de locuințe din fondul locativ privat;
- faptul că Municipiul Râmnicu Sărat deține unități locative din fondul privat pretabile închirierii;

- faptul că în componenta Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat au intervenit modificări urmare a decesului domnului Spita Iulian .

Tinând seama de domeniul de competență al Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat conform prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (7) lit. q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, deliberativul local exercită competențe în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat și asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1), lit. a) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Propunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 154/28.05.2020 privind reactualizarea componenței comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, în sensul înlocuirii domnului Spiță Iulian, cu domnul Frățila Genovel-Florentin – consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Râmnicu Sărat.

**Compartiment Contencios Administrativ și Juridic,
Consilier Juridic Superior, Corbu Alina-Giorgiana**



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind modificarea art.1 din HCL nr.154/28.05.2020 privind reactualizarea componentei comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ apartinand domentului privat al Municipiului Ramnicu Sarat

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 26.05.2021 a analizat **Proiectul de hotarare privind modificarea art.1 din HCL nr.154/28.05.2020 privind reactualizarea componentei comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ apartinand domentului privat al Municipiului Ramnicu Sarat**, in scris la punctul 17 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 27.05.2021.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 7 voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,
Presedinte,
Domnul consilier Florian Nicolae**



**Redactat,
Secretar,
Consilier local Dorobantu Voichita Maria**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie

AVIZ

**asupra proiectului de hotarare privind modificarea art.1 din HCL
nr.154/28.05.2020 privind reactualizarea componentei comisiei de
analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ apartinand
domentului privat al Municipiului Ramnicu Sarat**

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 27.05.2021 a analizat **Proiectul de hotarare privind modificarea art.1 din HCL nr.154/28.05.2020 privind reactualizarea componentei comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ apartinand domentului privat al Municipiului Ramnicu Sarat**, inscris la punctul 17 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 27.05.2021.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___ - ___ abtinere si ___ - ___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si **7** consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,**

Presedinte,
Doamna consilier Sava Manuela-Came 



Redactat,
Secretar,
Consilier local Andreiu Silviu-Mihai

